



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.62

privind încetarea contractului de concesiune nr.6744/07.03.2018 încheiat între Comuna Miroslava și S.C. ANDREEA COPY CENTER S.R.L.

Consiliul Local al Comunei Miroslava, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere :

-propunerea inițiatorului proiectului de hotărâre, Primarul comunei Miroslava și expunerea de motive a inițiatorului, înregistrată sub nr.11311/11.03.2019;

-referatul întocmit de către doamna Manea Anișoara, consilier compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.10219/04.03.2018 și aprobat de către primarul comunei Miroslava, prin care se solicită aprobarea încetării contractului de concesiune nr.6744/07.03.2018;

-cererea domnului Pricop Constantin, administrator al S.C. ANDREEA COPY CENTER S.R.L. înregistrată la Primăria comunei Miroslava cu nr.9771/28.02.2019 prin care solicită încetarea cu acordul părților a contractului de concesiune nr.6744/07.03.2018 pentru terenul în suprafață de 24 m.p., situat în intravilan sat Miroslava, comuna Miroslava, cvartal 14, număr cadastral 84739, aparținând domeniului privat al U.A.T. comuna Miroslava, județul Iași;

- dispozițiile art. 10 lit. a), lit.h) din contractul de concesiune nr. 6744/07.03.2018;

-situația de plată realizată de către compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, taxe și impozite locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, care atestă debitul restant, reprezentând contravaloare redevență și majorări de întâziere aferente contractului de concesiune anterior menționat;

- prevederile art. 1321 din Codul civil;

-prevederile art.36 alin.(2), alin.(5) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 și art.115 alin.(1) lit.b) din din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.La data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 6744/07.03.2018, încheiat între Comuna Miroslava și S.C. ANDREEA COPY CENTER S.R.L. pentru suprafața de 24 m.p., situat în intravilan sat Miroslava, comuna Miroslava, cvartal 14, număr cadastral 84739, aparținând domeniului privat al U.A.T. comuna Miroslava, județul Iași, teren ce a fost concesionat pentru amplasare rulotă tip fast-food, conform prevederilor art.10 lit.a), lit.h) din contractul de concesiune.





CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Art.2. Concesionarul are obligația, ca în termenul prevăzut de art.5.4. din actul juridic mai sus menționat, de a elibera terenul prevăzut la art.1, liber de orice sarcini și de a-l preda prin proces verbal de predare-primire, precum și de a achita contravaloarea redevenței și a majorărilor de întârziere aferente, conform notei de plată, anexă la prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, taxe și impozite locale, compartimentul patrimoniu, compartimentul cadastru&fond funciar și compartimentul achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava.

Art.4. Orice persoană care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim, prin actul administrativ adoptat, se poate adresa instanței de contencios administrativ competente, pentru anularea actului, recunoașterea dreptului pretins sau a interesului legitim și repararea pagubei ce i-a fost cauzată.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului comunei, compartimentului financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, taxe și impozite locale, compartimentului patrimoniu, compartimentului cadastru&fond funciar și compartimentului achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, S.C. ANDREEA COPY CENTER S.R.L. și Instituției Prefectului Județului Iași pentru exercitarea controlului de legalitate, iar un exemplar se va afișa pe site-ul instituției www.primariamiroslava.ro și la afișierul local pentru aducere la cunoștință publică.

Miroslava, astăzi, 11 martie 2019

INITIATOR

PRIMAR

Dan NIȚĂ



Contrasemnează pentru legalitate

Secretar

Ursanu Ancuța-Lenuța



CONSILIUL LOCAL MIROSLAVA



Nr. 11311/11.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la Proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de concesiune nr.6744/07.03.2018 încheiat între Comuna Miroslava și S.C. ANDREEA COPY CENTER S.R.L.

Primarul Comunei Miroslava, județul Iași, în temeiul art.45 alin.(6) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, supun atenției Consiliului Local Miroslava următoarele:

În data de 07.03.2018, s-a încheiat contractul de concesiune nr.6744 între Comuna Miroslava și S.C. ANDREEA COPY CENTER S.R.L., pentru suprafața de 24 m.p., situat în intravilan sat Miroslava, comuna Miroslava, cvartal 14, număr cadastral 84739, aparținând domeniului privat al U.A.T. comuna Miroslava, județul Iași, teren ce a fost concesionat pentru amplasare rulotă tip fast-food.

Având în vedere referatul de specialitate întocmit de către doamna Manea Anișoara, consilier compartiment Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Miroslava, înregistrat sub nr.10219/04.03.2019 prin care se solicită aprobarea încetării contractului de concesiune nr.6744/07.03.2018, conform prevederilor art.10 lit.a) din contractul de concesiune

De asemenea, având în vedere:

- cererea domnului Pricop Constantin, administrator al S.C. ANDREEA COPY CENTER S.R.L. înregistrată la Primăria comunei Miroslava cu nr.9771/28.02.2019 prin care solicită încetarea cu acordul părților a contractului de concesiune nr.6744/07.03.2018 pentru terenul în suprafață de 24 m.p., situat în intravilan sat Miroslava, comuna Miroslava, cvartal 14, număr cadastral 84739, aparținând domeniului privat al U.A.T. comuna Miroslava, județul Iași;

- dispozițiile art. 10 lit. a) din contractul de concesiune nr. 6744/07.03.2018;

- situația de plată realizată de către compartimentul financiar-contabil, buget, salarizare, executări silite, taxe și impozite locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei, care atestă debitul restant, reprezentând contravaloare redevență și majorări de întârziere aferente contractului de concesiune anterior menționat;

- prevederile art. 1321 din Codul civil;

În temeiul art.36 alin.(2), alin.(5) lit.b) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun aprobarea proiectului de hotărâre anexat.

**PRIMAR
NIȚĂ DAN**



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Ursanu Ancuța-Lenuța



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași, CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal:4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro,
www.primariamiroslava.ro



PRIMARIA COMUNEI MIROSLAVA

BIROU ACHIZITII PUBLICE



Nr.: 10219/04.03.2019

REFERAT

privind încetarea cu acordul de voință al părților
a contractului de concesiune nr. 6744/07.03.2018

Având în vedere:

- cererea domnului Pricop Constantin, administrator al SC ANDREEA COPY CENTER SRL înregistrată la Primăria Comunei Miroslava cu nr. 9771/28.02.2019 prin care solicită încetarea cu acordul părților a contractului de concesiune nr. 6744/07.03.2018, pentru terenul în suprafață de 24 mp, situat în intravilan sat Miroslava, com. Miroslava, cvartal 14, nr. cadastral 84739, aparținând domeniului privat al UAT comuna Miroslava, jud. Iași;

- dispozițiile art. 10 lit. a) și h) din contractul de concesiune nr. 6744/07.03.2018;

- situația de plată realizată de către Biroul Contabilitate din cadrul Primăriei comunei Miroslava, care atestă debitul restant și majorările de întârziere aferente, calculate până la data de 04.03.2019, aferente contractului de concesiune anterior menționat;

- prevederile art. 1321 din Codul civil;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul celor mai sus menționate, propunem Consiliului Local al Comunei Miroslava aprobarea unei hotărâri de consiliu privind încetarea, cu acordul părților, a contractului de concesiune nr. 6744/07.03.2018 încheiat între UAT Comuna Miroslava și SC ANDREEA COPY CENTER SRL, reprezentată legal prin administrator Pricop Constantin.

Întocmit
Consilier achiziții publice,
Manea Anișoara



Primaria Comunei Miroslava, Judetul Iasi
Sistem de Management certificat
conform ISO 9001: 2008

Loc. Miroslava, Comuna Miroslava, Jud. Iași. CP: 707305;
tel: 0232 295 680; fax: 0232 236 860; 0332 424 444; Cod
fiscal: 4540461; e-mail secretariat@primariamiroslava.ro,
www.primariamiroslava.ro